

Zarządzenie Nr 4/VIII/2019
Dyrektora Miejskiego Klubu im. Jana Kiepury
z dnia 30 sierpnia 2019 r.

w sprawie: ustalenia zasad wynajmu pomieszczeń użytkowych i rzeczy ruchomych w Miejskim Klubie im. Jana Kiepury.

Na podstawie § 7 ust. 1 w związku z § 11 ust. 3 pkt. c statutu Miejskiego Klubu im. Jana Kiepury;

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Wynajem pomieszczeń użytkowych i rzeczy ruchomych zarządzanych przez Miejski Klub im. Jana Kiepury (dalej „Klub”) następuje poprzez:

- a) Zawarcie umowy najmu - w przypadku stałego używania pomieszczeń użytkowych.
- b) Zaakceptowanie przez Klub złożonego wniosku o najem - w przypadku okazjonalnego / incydentalnego używania pomieszczeń użytkowych / rzeczy ruchomych.

2. Wnioski o najem można składać w formie pisemnej lub za wykorzystaniem poczty elektronicznej. Wniosek powinien zawierać oznaczenie najemcy wraz z danymi kontaktowymi, określenie okresu najmu i celu najmu. W przypadku najmu okazjonalnego zamiast okresu najmu należy wskazać dzień i godziny używania pomieszczenia / rzeczy.

3. Akceptacja wniosku o najem polega na poinformowaniu najemcy przez Klub o wyrażeniu zgody na używanie pomieszczenia / rzeczy wraz ze wskazaniem trybu uiszczenia należności z tego tytułu.

4. W sytuacjach nagłych, pomieszczenia użytkowe / rzeczy ruchome Klubu mogą zostać wynajęte bez wcześniejszego złożenia wniosku o najem. W takim przypadku warunkiem korzystania z pomieszczeń / rzeczy jest uprzednie uiszczenie określonych przez Klub należności z tego tytułu.

§ 2

Wysokość czynszu za stały wynajem pomieszczeń użytkowych ustalana jest indywidualnie przez Dyrektora Klubu. Zasady płatności z tego tytułu precyzuje zawarta umowa najmu.

§ 3

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, ustala się stawki jednostkowe za okazjonalny wynajem pomieszczeń użytkowych i rzeczy ruchomych Klubu w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Dyrektor Klubu legitymuje się uprawnieniem do ustalenia indywidualnych stawek najmu okazjonalnego lub wyrażenia zgody na nieodpłatne używanie pomieszczenia / rzeczy ruchomej.

3. W przypadku przedłużenia okresu używania pomieszczenia / rzeczy ruchomej, Klub naliczy opłatę za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę najmu według stawek wskazanych w ust. 1 lub określonych w oparciu o postanowienia ust. 2.

4. Stawki, o których mowa w ust. 1 i 2 zawierają należności za korzystanie z mediów.

5. W razie udzielenia zgody na nieodpłatne używanie pomieszczeń użytkowych, korzystający może zostać obciążony zryczałtowaną opłatą za korzystanie z mediów. Wysokość takiej opłaty każdorazowo określi Dyrektor Klubu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Działu Kadr, Administracji i Organizacji Imprez.

§ 5

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2019r.

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Klubu.

3. Z dniem 1 września 2019 r. tracą moc wszystkie dotychczas obowiązujące w Klubie zarządzenia, cenniki i zasady używania pomieszczeń użytkowych i rzeczy ruchomych.